

## Los 3 principios de Sostenibilidad de ESLORA PROYECTOS



EDIFICIOS RESPETUOSOS  
CON EL MEDIO AMBIENTE



VIVIENDAS SALUDABLES



AHORRO ENERGÉTICO

¿Cómo conseguimos que los edificios sean respetuosos con el medioambiente y cuiden de su entorno y de su espacio vital?

¿Cómo pueden cuidar las viviendas de las personas que viven en ellas, de su salud y bienestar?

¿Cómo podemos intervenir en el consumo y en el ahorro energético?

Con su firme compromiso con la sostenibilidad, ESLORA PROYECTOS incorpora a sus proyectos las medidas de diseño más innovadoras y eficientes para cumplir con este reto y conseguir un edificio de alta eficiencia energética, consiguiendo un ahorro energético y económico para el usuario muy importante.

Las MEDIDAS PASIVAS adoptadas en el edificio, con criterios de diseño BIOCLIMÁTICOS, limitan sus necesidades de energía y contribuyen a la salud y el bienestar de sus residentes:

- Viviendas con TRIPLE ORIENTACIÓN y ventilación cruzada para potenciar la iluminación natural y la calidad del aire interior.
- Cuidado diseño de la fachada del edificio con grandes huecos, consiguiendo que todas las COCINAS tengan luz y vistas directas al exterior, con el tendedero independiente.
- Carpintería exterior de PVC de altas prestaciones con doble vidrio bajoemisor que, por su baja conductividad, aumenta el aislamiento en invierno y reduce las ganancias térmicas en verano, garantizando así la mejor sensación térmica en las viviendas.
- Altos espesores de AISLAMIENTO en toda la envolvente

La incorporación de MEDIDAS ACTIVAS reduce la aportación de energía al edificio mediante el diseño de las instalaciones más eficientes:

- Calderas individuales de altas prestaciones, alimentadas con gas natural y complementadas con AEROTERMIA como aporte de energía renovable.
- Iluminación LED en zonas comunes accionada con detectores de presencia sectorizados.
- ASCENSORES de bajo consumo energético

